



POLLAK

IMMOBILIEN



LEIBNITZ

Augasse 30

Wohnung Top 26



📞 0 664 / 88 188 584

☎ 0 34 52 / 82 538-0

📠 fax 0 34 52 / 82 538-30

✉ verwaltung@immobilien-pollak.at

🌐 www.immobilien-pollak.at



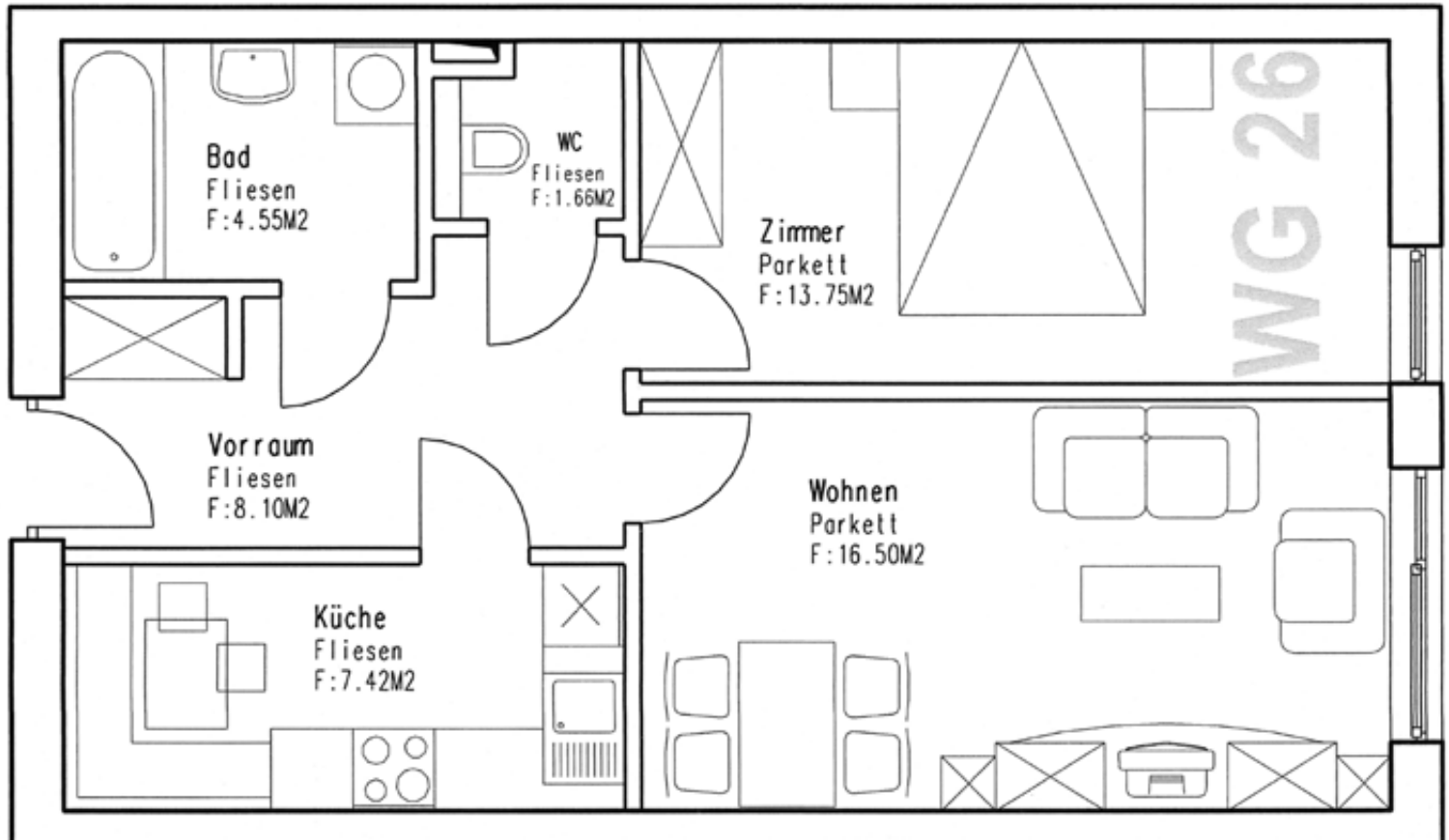
LEIBNITZ

Augasse 30

Wohnung Top 26

51,98 m²

Wohnungsplan



AUSSTATTUNG

Vorraum:	Fliesenboden
WC:	Fliesen
Badezimmer:	Fliesen, Badewanne
Zimmer:	Parkett
Küchenbereich:	Fliesenboden
Küche:	Küche vorhanden
Wohnen:	Parkett
Heizung:	Gas (Contracting Vertrag)
Fenster:	Kunststoff

Türsprechanlage
Abstellabteil
Telefonanschluss
SAT-Anlage





LEIBNITZ

Augasse 30

Wohnung Top 26

51,98 m²



Eingang



Vorraum



Vorraum



Bad



Bad



LEIBNITZ

Augasse 30

Wohnung Top 26

51,98 m²



Zimmer



Zimmer



Wohnen



Wohnen



Küche



Küche



Küche



Kellerabteile



LEIBNITZ

Augasse 30

Wohnung Top 26

51,98 m²

Miete (inkl.Mwst.)

430,00 €

Betriebskosten Akontozahlung (inkl.Mwst.)

115,00 €

Gesamtmiete (inkl. Mwst.)

545,00 €

In den Betriebskosten sind nicht enthalten:

Strom, Heizung und Telefon. Strom (Stromanbieter), Heizung (Wärmeliefervertrag Energie Steiermark) und Telefon (Telefonanbieter) sind direkt mit dem Lieferanten abzurechnen.

Kaution: 1.500,- €

Die Kaution ist in Bar oder mit Bankgarantie bei Mietvertragsunterzeichnung zu übergeben.

Der Mietvertrag ist für 3 Jahre befristet.

Natürlich kann der Mietvertrag nach Ablauf der Befristung verlängert werden.

Bezug nach Vereinbarung!

Sie haben Interesse?

Dann greifen Sie zum Telefon und vereinbaren Sie mit uns einen unverbindlichen Besichtigungstermin!

POLLAK IMMOBILIEN OG

📍 Augasse 30, A-8430 Leibnitz

📞 0 664 / 88 188 584

☎ 0 34 52 / 82 538-0

📠 fax 0 34 52 / 82 538-30

✉ verwaltung@immobilien-pollak.at

🌐 www.immobilien-pollak.at

