





Augasse 30 Lokal / Stehcafé / Geschäftslokal

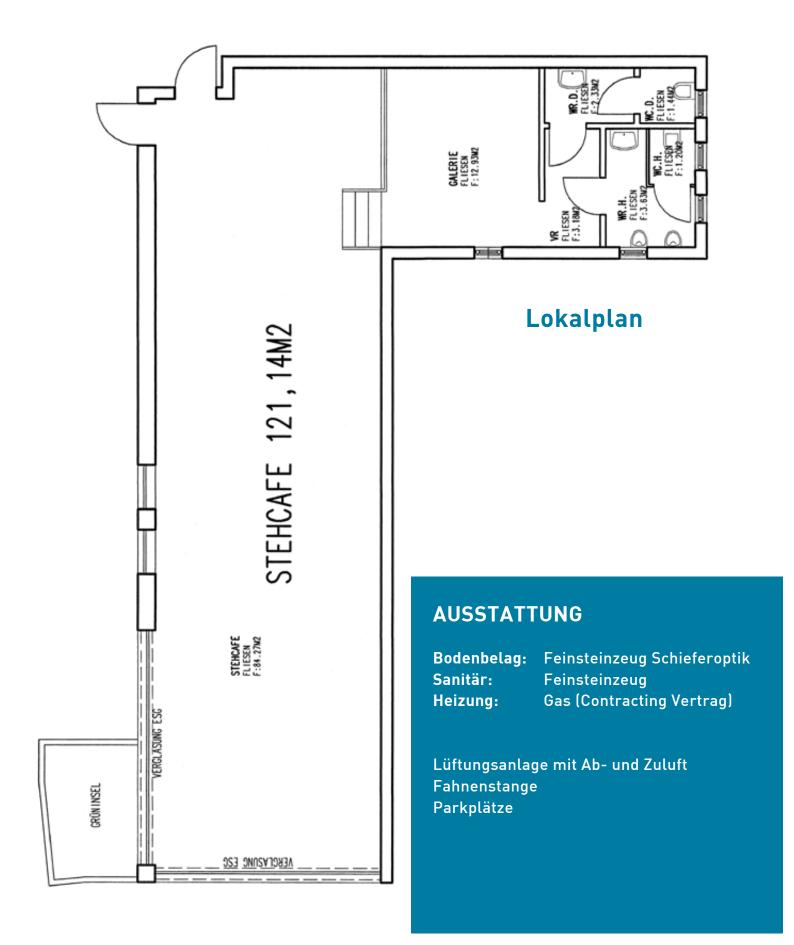
Inventar/Einrichtung nicht enthalten! Küche nach Absprache ablösbar!





- □ 0 664 / 88 188 584
- 0 34 52 / 82 538-0
- 🖨 fax 0 34 52 / 82 538-30
- verwaltung@immobilien-pollak.at
- www.immobilien-pollak.at







Augasse 30 Lokal / Stehcafé / Geschäftslokal







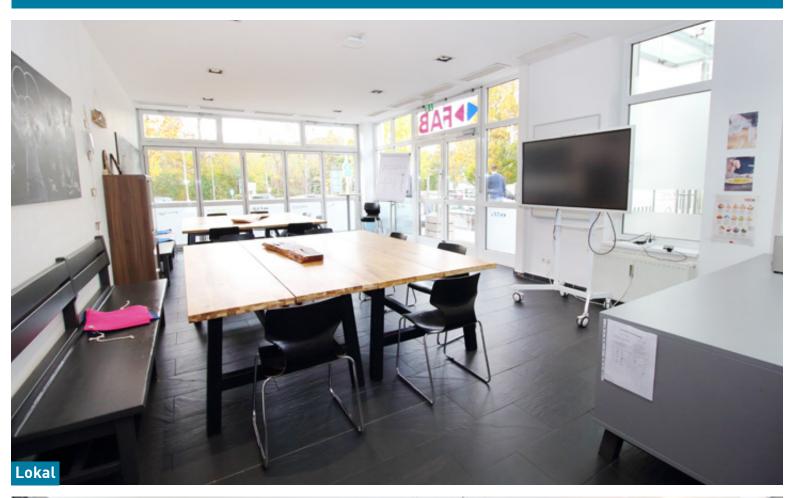
Augasse 30 Lokal / Stehcafé / Geschäftslokal







Augasse 30 Lokal / Stehcafé / Geschäftslokal





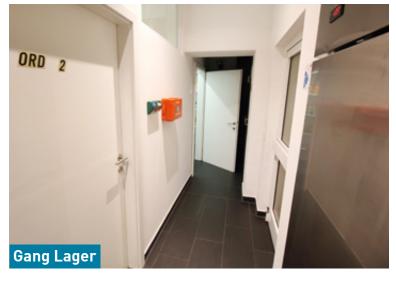


Augasse 30 Lokal / Stehcafé / Geschäftslokal







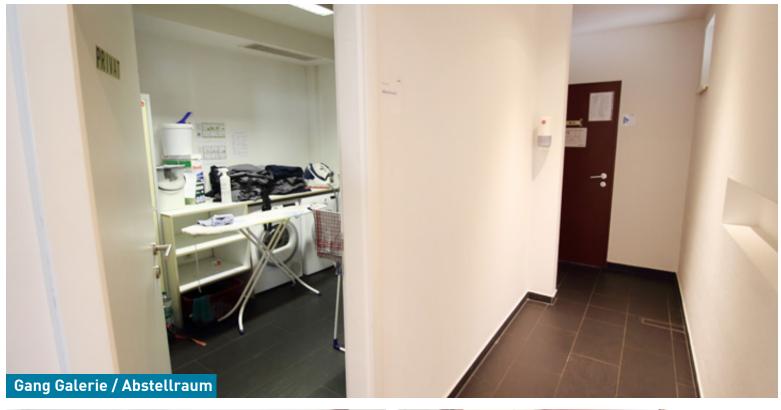








Augasse 30 Lokal / Stehcafé / Geschäftslokal













121,14 m²

Miete zuzüglich Umsatzsteuer

nach Vereinbarung

Betriebskosten Akontozahlung zuzüglich Umsatzsteuer

nach Vereinbarung

Gesamtmiete zuzüglich Umsatzsteuer

nach Vereinbarung

In den Betriebskosten sind nicht enthalten:

Strom, Heizung und Telefon. Strom (Stromanbieter), Heizung (Wärmeliefervertrag Energie Steiermark) und Telefon (Telefonanbieter) sind direkt mit dem Lieferanten abzurechnen.

Kaution: nach Vereinbarung

Die Kaution ist in Bar oder mit Bankgarantie bei Mietvertragsunterzeichnung zu übergeben.

Der Mietvertrag ist für 3 Jahre befristet.

Natürlich kann der Mietvertrag nach Ablauf der Befristung verlängert werden.

Bezug ab sofort möglich.

sie habeu luteresse?

Dann greifen Sie zum Telefon und vereinbaren Sie mit uns einen unverbindlichen Besichtigungstermin!

POLLAK IMMOBILIEN OG

- O Augasse 30, A-8430 Leibnitz
- 0 664 / 88 188 584
- 0 34 52 / 82 538-0
- 🖨 fax 0 34 52 / 82 538-30
- verwaltung@immobilien-pollak.at
- www.immobilien-pollak.at

